

Privacyverklaring van Immopartners Beheer BV

Wie is de verantwoordelijke?

Immopartners Beheer BV (Immopartners), gevestigd aan 2e Hogeweg 85, 3701 AW ZEIST, is verantwoordelijk voor de verwerking van persoonsgegevens zoals weergegeven in deze privacyverklaring. Ons Kamer van Koophandelnummer is 30084638.

Immopartners initieert en beheert vastgoedfondsen voor (voornamelijk) particuliere beleggers.

Contactgegevens:

info@immopartners.nl
2e Hogeweg 85
3701 AW ZEIST
+31 30 2510228

Persoonsgegevens die wij verwerken

Immopartners verwerkt uitsluitend persoonsgegevens van beleggers die deelnemen in de door Immopartners opgerichte vastgoedfondsen.

Hieronder vindt u een overzicht van de gegevens die wij verwerken:

- Voor- en achternaam
- Geslacht
- Geboortedatum
- Geboorteplaats
- Adresgegevens
- Telefoonnummer
- E-mailadres
- Bankrekeningnummer
- Gegevens met betrekking tot aan u uitgekeerde bedragen

Bijzondere en/of gevoelige persoonsgegevens die wij verwerken

Immopartners verzamelt geen gegevens van personen die jonger zijn dan 16 jaar, omdat deze niet in een Immopartners vastgoedfonds kunnen deelnemen.

Met welk doel en op basis van welke grondslag wij persoonsgegevens verwerken

Immopartners verwerkt persoonsgegevens voor de volgende doelen:

- De contractuele verplichting die wij naar onze beleggers hebben uit te kunnen voeren;
- U te kunnen bellen, schrijven of e-mailen indien dit nodig is om onze dienstverlening uit te kunnen voeren;
- U de mogelijkheid te bieden een account aan te maken op de Immopartners website om uw beleggingsresultaten te kunnen bekijken;
- Immopartners verwerkt ook persoonsgegevens als wij hier wettelijk toe verplicht zijn.

Geautomatiseerde besluitvorming

Immopartners neemt niet op basis van geautomatiseerde verwerkingen besluiten over zaken die (aanzienlijke) gevolgen kunnen hebben voor personen. Het gaat hier om besluiten die worden genomen door computerprogramma's of -systemen, zonder dat daar een mens (bijvoorbeeld een medewerker van Immopartners) tussen zit.

Hoe lang we persoonsgegevens bewaren

Immopartners bewaart uw persoonsgegevens niet langer dan strikt nodig is om de doelen te realiseren waarvoor uw gegevens worden verzameld, tenzij de wet ons verplicht tot een andere bewaartermijn. Aangezien wij gegevens over onroerende zaken en rechten op onroerende zaken verwerken, moet wij deze gegevens van de Belastingdienst 10 jaar bewaren.

Delen van persoonsgegevens met derden

Immopartners verkoopt uw gegevens niet aan derden en verstrekt deze uitsluitend indien dit nodig is voor de uitvoering van onze overeenkomst met u of om te voldoen aan een wettelijke verplichting. Met bedrijven die uw gegevens verwerken in onze opdracht, sluiten wij een bewerkersovereenkomst om te zorgen voor eenzelfde

niveau van beveiliging en vertrouwelijkheid van uw gegevens. Immopartners blijft verantwoordelijk voor deze verwerkingen.

Cookies, of vergelijkbare technieken, die wij gebruiken

Immopartners gebruikt alleen technische en functionele cookies. Een cookie is een klein tekstbestand dat bij het eerste bezoek aan deze website wordt opgeslagen op uw computer, tablet of smartphone. De cookies die wij gebruiken zijn noodzakelijk voor de technische werking van de website en uw gebruiksgemak. Ze zorgen ervoor dat de website naar behoren werkt en onthouden bijvoorbeeld uw voorkeursinstellingen. Ook kunnen wij hiermee onze website optimaliseren. U kunt zich afmelden voor cookies door uw internetbrowser zo in te stellen dat deze geen cookies meer opslaat. Daarnaast kunt u ook alle informatie die eerder is opgeslagen via de instellingen van uw browser verwijderen.

Gegevens inzien, aanpassen of verwijderen

U heeft het recht om uw persoonsgegevens in te zien, te corrigeren of (indien wettelijk toegestaan) te verwijderen. Daarnaast heeft u het recht om uw eventuele toestemming voor de gegevensverwerking in te trekken of bezwaar te maken tegen de verwerking van uw persoonsgegevens door Immopartners. Wij wijzen u erop dat u dan wel het risico loopt dat wij niet meer aan onze contractuele verplichting naar u toe kunnen voldoen. Ook heeft u het recht op gegevensoverdraagbaarheid. Dat betekent dat u bij ons een verzoek kunt indienen om de persoonsgegevens die wij van u beschikken in een computerbestand naar u of een ander, door u genoemde organisatie, te sturen.

U kunt een verzoek tot inzage, correctie, verwijdering, gegevensoverdraging van uw persoonsgegevens of verzoek tot intrekking van uw toestemming of bezwaar op de verwerking van uw persoonsgegevens sturen naar info@immopartners.nl.

Om er zeker van te zijn dat het verzoek tot inzage door u is gedaan, vragen wij u een kopie van uw identiteitsbewijs met het verzoek mee te sturen. Maak in deze kopie uw pasfoto, MRZ (machine readable zone, de strook met nummers onderaan het paspoort), paspoortnummer en Burgerservicenummer (BSN) zwart. Dit ter bescherming van uw privacy. We reageren zo snel mogelijk, maar binnen vier weken, op uw verzoek.

Immopartners wil u er tevens op wijzen dat u de mogelijkheid heeft om een klacht in te dienen bij de nationale toezichthouder, de Autoriteit Persoonsgegevens. Dat kan via de volgende link:

<https://autoriteitpersoonsgegevens.nl/nl/contact-met-de-autoriteit-persoonsgegevens/tip-ons>

Hoe wij persoonsgegevens beveiligen

Immopartners neemt de bescherming van uw gegevens serieus en neemt passende maatregelen om misbruik, verlies, onbevoegde toegang, ongewenste openbaarmaking en ongeoorloofde wijziging tegen te gaan. Als u de indruk heeft dat uw gegevens niet goed beveiligd zijn of er zijn aanwijzingen van misbruik, neem dan contact op met ons. Immopartners heeft de volgende maatregelen genomen om uw persoonsgegevens te beveiligen:

- Wij gebruiken beveiligingssoftware, zoals een virusscanner en firewall.
- TLS (voorheen SSL): Op onze website worden, zowel in het afgeschermd als het openbare gedeelte, uw gegevens via een beveiligde internetverbinding verstuurd. Dit kunt u zien aan de adresbalk 'https' en het hangslotje in de adresbalk.
- Wij hebben met de door ons ingeschakelde partijen, die in onze opdracht gegevens verwerken, verwerkersovereenkomsten afgesloten waarin waarborgen worden vastgelegd dat deze partijen ook uiterst voorzichtig met uw door ons aan hen toevertrouwde gegevens zullen omgaan.

Wijzigingen in de privacyregels

Deze privacyverklaring kan gewijzigd worden. Wij raden u aan om regelmatig te controleren of er wijzigingen in de privacyverklaring hebben plaatsgevonden.